



**INFORME TÉCNICO- XURÍDICO**

INF:(M.P. N4 DO PXOM.)

**ASUNTO:**

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4 DO PXOM DE COIRÓS CONSISTENTE NA  
MODIFICACIÓN DAS ALIÑACIÓNS NAS ESTRADAS PROVINCIAIS NOS NÚCLEOS RURAIS  
E OUTRAS ALTERACIÓNS NO SISTEMA VIARIO.  
APROBACIÓN PROVISIONAL**

Antonio Gómez-Iglesias Casal, secretario municipal do Concello de Coirós, e Iria Pérez Miranda, arquitecta superior colexiada número 3194 do COAG, emiten o seguinte informe respecto da conformidade da MODIFICACIÓN PUNTUAL coa lexislación vixente e da calidade técnica da ordenación proxectada, de acordo co establecido no artigo 83º en relación co 60 da *Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG)* coincidentes cos artigos 200 e 144 do seu Regulamento.

**ANTECEDENTES:**

**1º Datos:**

ASUNTO: Modificación puntual do PXOM – Modificación das aliñacións nas estradas provinciais nos núcleos rurais e outras alteracións no sistema viario.

SITUACIÓN : varios núcleos rurais.

REDACTORES: Alfredo Garrote Pazos e Mónica Mesejo Conde,(arquitectos col. Nº 1440 e 1475 COAG respectivamente).

**2º Normativa aplicable**

- Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local (LB).
- Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, coas modificacións establecidas por; Lei 15/2004, Lei 6/2007, Lei 3/2008, Lei 6/2008, Lei 18/2008, Lei 2/2010. Lei 15/2010 e Lei 8/2012, do 29 de xuño.
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 20/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Coirós (PXOM), aprobado polo Pleno do Concello en sesión celebrada o 19 de setembro de 2002 e as súas modificacións.

**3º Tramites realizados:**

1.- Avaliación ambiental estratéxica:

1.1.- Comunicación do inicio da tramitación da modificación puntual á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, acompañada do Documento de Inicio o 7 de xullo de 2018 recibido o 10 de xullo de 2018.

1.2.- Remisión da Resolución formulando o Informe Ambiental Estratéxico o 6 de novembro de 2018.



**2.- Informes previos á aprobación inicial**

2.1.- Informe municipal no que se informa favorablemente a documentación achegada para APROBACIÓN INICIAL da M.P. nº4 de Coirós coa seguinte proposta:

*Solicitar os seguintes informes sectoriais:*

2.1.- *Solicitud de emisión de informe á Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)*

*- Pola afección á estrada N-VI (artigo 16.6. da Ley 37/2015, de 29 de julio, de Carreteras)*

*- Polas servidumes acústicas (artigo 11 do RD 1367/2007, do 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do ruído no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas.*

2.2.- En data 07/11/2019 (RS-329) solicítase á Demarcación de Estradas do Estado en Galicia da D. X de Estradas dependente do Mº de Transporte, Movilidade e Axenda Urbana.

2.3.- O día 12/02/2020 con RE-2020000000000148 ten entrada no concello informe referente á M.P- nº4 do PXOM de Coirós consistente na modificación das aliñacións nas estradas provinciais nos núcleos rurais e outras alteracións no sistema viario coa seguinte resolución:

*En atención a cuanto antecede, esta Demarcación de Carreteras INFORMA FAVORABLEMENTE el Documento Urbanístico: MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4 DEL PXOM DE COIRÓS. CONSISTENTE NA MODIFICACIÓN DAS ALIÑACIÓN NAS ESTRADAS PROVINCIAIS NOS NÚCLEOS RURAIS E OUTRAS ALTERACIÓNS NO SISTEMA VIARIO" del Concello de Coirós.*

**3.- Aprobación inicial e información pública**

O Pleno da corporación municipal, en sesión ordinaria celebrada o 12 de marzo de 2020, acordou aprobar inicialmente a modificación puntual Nº 4 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Coirós: *Modificación das aliñacións nas estradas provinciais nos núcleos rurais e outras alteracións no sistema viario.*

En cumprimento do disposto nos artigos 60 e 83.5 da LSG, e 144 e 200.5 do RLSG, o documento someteuse a información pública durante o prazo de dous meses mediante anuncios que se publicaron no *DOG, nº 82 de 29 de abril de 2020* e no diario *La Voz de Galicia (edición A Coruña)* de 4 de xullo de 2020.

Durante o trámite de información pública solicitáronse os preceptivos informes con resultado descrito no punto 4.3 do presente informe.

4.- Deuselle traslado do resultado da información pública (informes e certificado de non presentación de alegacións) ao equipo redactor para a súa incorporación á MP e elaboración de documento para aprobación provisional.

Con data 24/11/2020 e rexistro de entrada telemático RE202099900000243 ten entrada no Concello a documentación para aprobación provisional da M. P. Nº4 do PXOM de Coirós.



**INFORME:**

**1.- Obxecto da Modificación Puntual:**

Tal e como consta no apartado A.2. da MEMORIA, o obxecto da modificación puntual consiste en:

*En base a todo o anterior, trátase de formular unha modificación puntual do PXOM cuxo obxectivo principal consiste en **alterar as aliñacións dispostas actualmente para os treitos das estradas provinciais que discorren por solo de núcleo rural** establecendo con carácter xeral unhas distancias maiores entre aliñacións conforme aos criterios xerais previamente establecidos de acordo co órgano competente da Administración titular destas estradas que é a Deputación de A Coruña.*

*A finalidade é que a Administración provincial recoñeza como treitos urbanos das estradas da súa titularidade no concello de Coirós, aqueles que discorren polo interior dos núcleos rurais. Como consecuencia deste recoñecemento non se establecerán zonas de protección da estrada nin liña límite de edificación no interior dos núcleos rurais (artº 38.4 da LEG) e polo tanto non será necesaria a autorización do ente provincial previa á obtención do título municipal habilitante de carácter urbanístico que proceda para a realización de obras e actividades fora da zona de dominio público.*

**2.- Iniciativa:**

A presente modificación puntual é de iniciativa pública, se formula por parte do Concello de Coirós.

**3.- Cumprimento do artigo 200 do RLSG- Modificación do planeamento urbanístico (83º da LSG).**

**3.1.- Fundamentarse en razóns de uso público.**

O artigo 200.1 do RLSG determina que *calquera modificación do planeamento urbanístico deberá fundamentarse en razóns de interese público debidamente xustificadas.*

No documento da MP n1º4 para aprobación inicial xustifícase que:

*... as alteracións das determinacións do PXOM propostas supoñen a mellora da funcionalidade do sistema viario previsto no PXOM e a resolución de problemas de mobilidade, ademais en base á prospección do ámbito realizada que se aporta como ANEXO identificáronse elementos de interese patrimonial que se incorporarán como Catálogo da modificación puntual garantindo a súa conservación e protección. Todos estes aspectos supoñen razóns de interese público que xustifican a formulación da presente modificación do PXOM.*

**3.2. Consideración como Modificación de planeamento.**

Os apartados 2 e 3 do artigo 200 do RLSG determinan que:



2. *A alteración do contido dos instrumentos de planeamento urbanístico poderá levarse a cabo mediante revisión deles ou mediante a modificación dalgún dos seus elementos.*

3. *Enténdese por revisión do planeamento xeral a adopción de novos criterios respecto da estrutura xeral e orgánica do territorio ou da clasificación do solo, motivada pola elección dun modelo territorial distinto, pola aparición de circunstancias sobrevidas, de carácter demográfico ou económico, que incidan substancialmente sobre a ordenación ou polo esgotamento da súa capacidade.*

No presente caso a alteración das determinacións do plan xeral de ordenación municipal do concello de Coirós non supoñen a adopción de novos criterios respecto da estrutura xeral e orgánica do territorio ou da clasificación do solo, polo tanto non serán obxecto de revisión do PXOM.

### 3.3 Tramitación e aprobación

O apartado 5 do artigo 200 do RLSG establece que *A revisión do planeamento e as modificacións de calquera dos seus elementos suxeitaranse ás mesmas disposicións enunciadas para a súa tramitación e aprobación*

A Modificación puntual nº4 do PXOM de Coirós tramítase de acordo coas disposicións enunciadas para a tramitación e aprobación do PXOM que resulten de aplicación das dispostas nos artigos 60 da LSG e 144 do RLSG.

### 3.4. Modificacións cuxo obxecto é a delimitación de solo de núcleo rural.

As alteracións contidas na modificación puntual non afectan á delimitación do solo de núcleo rural nin ás súas ordenanzas reguladoras.

## 4.- Documentación:

### 4.1 Documentación:

A documentación que integra a Modificación puntual nº4 documento para aprobación provisional componse de:

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_01PDF

01.MX

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_MX\_A-MEMO XUS

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_MX\_FICHA VIXENCIA

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_MX\_RES EXEC

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_MX\_DOC A MODIF

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_MX\_A-01ANX\_PROSPECCIÓN

02,EMR (valeiro)

03,AMAP (valeiro)



04. MOB (valeiro)

05.PINF

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_PINFO\_B-PLANOS INFO

06.PORD

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_PORD\_C-1-2000MOD

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_PORD\_C-15000MOD

07.NU (valeiro)

08.CAT

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_CAT\_D-FICHAS CAT

09.EE

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_EE\_E-EAEE

10.AAE

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-BORRADOR

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-BORRADOR\_MEMO

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-BORRADOR\_PINFO

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-BORRADOR\_PMODÇ

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-DAE

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-DAE

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-IAE

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-IAE\_INF ANX

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-IAE\_PUB DOG

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-IAE\_IAE\_RES

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_AAE\_F-IAE\_F-EXT AMB

15027\_MP04PXOM\_202011\_AP\_01PDF

01.DOC\_EDIT (coa estrutura da carpeta PDF)

02.FONTE DATOS

#### 4.2 Adaptación ás NTP e integridade documental

A presente modificación puntual aprobouse inicialmente o 12 de marzo de 2020, a *Orde do 10 de outubro de 2019 de aprobación das normas técnicas de planeamento de Galicia* (NTP) entrou en vigor o 25 de maio de 2020.

En base ao anterior e en aplicación da Disposición transitoria primeira.1., as NTP é de aplicación o disposto no título III de disposicións comúns.



O documento incorpora os seguintes aspectos:

- a) Incorpora o extracto da avaliación ambiental do documento (ANEXO 4 NTP).
- b) Incorpora Ficha de vixencia do planeamento tras a súa aprobación (ANEXO 7 NTP).

A súa tramitación adaptase ao disposto no Título III das NTP

4.3 Modificacións respecto documento aprobado inicialmente derivadas do trámite de información pública:

O documento para aprobación provisional incorpora o resultado do trámite de información pública co resultado das seguintes modificacións respecto do documento aprobado inicialmente:

De acordo co previsto no artigo 60 da LSG o concello solicitou os informes sectoriais preceptivos da Administración do Estado e da Deputación da Coruña e remitiu á CMATV da Xunta de Galicia a documentación da modificación para que dese audiencia aos concellos limítrofes e solicitara os informes autonómicos preceptivos.

O resultado destes informes indícase a continuación:

**A.- INFORMES SOLICITADOS POLO CONCELLO DE COIRÓS:**

**1- MINISTERIO PARA LA TRANSACCIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO. SECRETARÍA DE ESTADO DE ENERGÍA. DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA ENERGÉTICA Y MINAS.** 31 de agosto de 2020, no que se indica que debido a la existencia dentro do ámbito da modificación puntual de dúas infraestruturas gasísticas (Gasoduto Villalba-Tui e Gasoduto Cabanas-Betanzos-Abegondo), esta debería incluírse dentro do marco legal da Ley 34/1998, de 7 de octubre, do sector de hidrocarburos, así como da súa normativa de desarrollo. O mesmo tempo indica que en relación á Avaliación de Impacto Ambiental, competencia da Administración Xeral do Estado, resulta de aplicación o disposto na Ley 21/2013 de 9 de decembro, de Avaliación Ambiental.

**O resultado deste informe incorpórase no apartado 3 da memoria 8.3. AFECCIÓNNS PRODUCIDAS POR INDUSTRIA E ENERXÍA, no que se menciona a lexislación sectorial de cumprimento en materia de enerxía.**

**2- DEPUTACIÓN DA CORUÑA. SERVIZO DE ASISTENCIA TÉCNICA A MUNICIPIOS.** Na sesión ordinaria da Xunta de Goberno celebrada o 5 de xuño de 2020, a Deputación da Coruña emite Informe favorable, sobre a aprobación inicial da modificación puntual Nº 4 do PXOM do Concello de Coirós.

Non supón ningunha modificación no documento.



3- GOBIERNO DE ESPAÑA. DELEGACIÓN DO GOBIERNO EN GALICIA. ÁREA DE INDUSTRIA E ENERXÍA. MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL. SECRETARÍA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS DIGITALES. DIRECCIÓN GENERAL DE TELECOMUNICACIONES Y ORDENACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL. 20 de xullo de 2020. Informe favorable.

Non supón ningunha modificación no documento.

**B.- INFORMES SOLICITADOS POLA CMATV:**

En cumprimento do establecido no artigo 60.7. da LSG a CMATV solicitou os informes autonómicos preceptivos, cuxo resultado se indica a continuación:

1- DIRECCIÓN XERAL DE EMERXENCIAS E INTERIOR: (27 de abril de 2020). No informe consta que non é necesario sometela Modificación Puntual Nº4 do Concello de Coirós ao informe da Comisión Galega de Protección Civil.

Non supón ningunha modificación no documento.

2- AUGAS DE GALICIA: (7 de maio de 2020) . No informe desta entidade adscrita á Consellería de Infraestruturas e Mobilidade consta que non procede a emisión de observacións por parte de Augas de Galicia, posto que o estudo non afecta ás competencias deste organismo de conca.

Non supón ningunha modificación no documento.

3- INSTITUTO DE ESTUDOS DO TERRITORIO (IET) (25 de xuño de 2020) No informe desta entidade adscrita á CMATV non se formula ningunha obxección en materia de paisaxe para a aprobación da Modificación Puntual Nº4 do Concello de Coirós.

Non supón ningunha modificación no documento.

4.- DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL: Segundo consta no “INFORME RELATIVO AO RESULTADO DO TRÁMITE PREVISTO NO ARTIGO 60.7. DA LSG, SOBRE A MODIFICACIÓN Nº 4 DO PXOM DO CONCELLO DE COIRÓS”.

“Non consta a emisión do informe solicitado á Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, cuxo prazo, segundo o previsto no artigo 60.7 LSG (suspensión de prazos por Real Decreto 463/2020, do 14 de marzo e reinicio de prazos por Real Decreto 537/2020, de 14 de marzo), remataba o 01/09/2020; en consecuencia, enténdese emitido en senso favorable (art. 60.7 LSG).

Non supón ningunha modificación no documento.



**C.- AUDIENCIA AOS CONCELLOS LIMÍTROFES.**

A CMATV deu audiencia aos concellos limítrofes de Aranga, Betanzos, Irixoa, Oza-Cesuras e Paderne, habendo obtido resposta soamente dos concellos de Aranga e Paderne, có resultado que se indica a continuación:

*1- CONCELLO DE ARANGA (21 de abril de 2020). No informe consta que á vista da localización da modificación, e dada a súa situación con respecto ó Concello de Aranga, a modificación puntual, non afectará nin condicionará futuras actuacións no Concello de Paderne, polo que non se formula ningunha obxección o mesmo.*

Non supón ningunha modificación no documento.

*2- CONCELLO DE PADERNE. No informe consta que á vista da localización da modificación, e dada a súa situación con respecto ó Concello de Paderne, a modificación puntual, non afectará nin condicionará futuras actuacións no Concello de Paderne, polo que non se formula ningunha obxección o mesmo.*

Non supón ningunha modificación no documento.

**ALEGACIÓNS.**

Durante o período de exposición pública non se presentou ningunha alegación.

Non supón ningunha modificación no documento.

O documento modifica a estrutura de carpetas e documentos para adaptarse ao establecido nas NTP (aínda que non é de aplicación)

Por todo o anterior **INFÓRMASE FAVORABLEMENTE** a presente MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 DEL PXOM DE COIRÓS. CONSISTENTE NA MODIFICACIÓN DAS ALIÑACIÓN NAS ESTRADAS PROVINCIAIS NOS NÚCLEOS RURAIS E OUTRAS ALTERACIÓNS NO SISTEMA VIARIO. e faise a seguinte proposta:

**1.-** Proceder por parte do Pleno Municipal á **APROBACIÓN PROVISIONAL** da Modificación Puntual.

**2.-** Procederase á oportuna dilixencia municipal que deixe constancia visible da condición do documento a través do texto da dilixencia e da firma electrónica que o acredite segundo o disposto nas NTP.





**3.-** Remisión do documento aprobado provisionalmente debidamente dilixenciado xunto co expediente íntegro ao órgano autonómico para a súa aprobación definitiva.

**4.-** A Modificación puntual nº 4 do PXOM de Coirós deberá inscribirse no Rexistro de Planeamento Urbanístico.

E para que conste aos efectos Oportunos expiden o presente en Coirós a 29 de xaneiro de 2021.

O Secretario:  
Antonio Gómez- Iglesias Casal

A arquitecta:  
Iria Pérez Miranda